



# STAROSTA MYŚLENICKI

32-400 Myślenice, ul. M. Reja 13  
e-mail: [starostwo@myslenicki.pl](mailto:starostwo@myslenicki.pl)

tel. 12 274 97 40 fax. 12 274 97 42  
[www.myslenicki.pl](http://www.myslenicki.pl)

## OBWIESZCZENIE

*Starosty Myślenickiego z dnia 27 maja 2019 r.*

*w sprawie zawiadomienia o zebraniu uczestników scalania gruntów wsi Krzeczów, gm. Lubień na którym zostaną określone zasady szacunku gruntów podlegających scalaniu*

### ZAWIADOMIENIE

*Na podstawie art.31, art. 11, art.3 ust.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U.2018.908/ oraz art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. 2018.2096 ze zm./*

### Zawiadamiam

*że w dniu 17 czerwca 2019 roku /poniedziałek/ w Krzeczowie o godzinie 17.00 w budynku remizy OSP Krzeczów odbędzie się zebranie uczestników scalania gruntów wsi Krzeczów, gm. Lubień, powiat myślenicki na którym zostaną ustalone zasady szacunku gruntów objętych scalaniem.*

*Zgodnie z art. 11. Ustawy o scalaniu i wymianie gruntów:*

- 1. Uczestnicy scalenia, w drodze uchwały, określają zasady szacunku gruntów. Jeżeli jednak starosta w drodze postanowienia uzna, że szacunek ten byłby sprzeczny ze słusznym interesem uczestnika, stosuje się przepis ust. 2.*
- 2. W razie nieokreślenia zasad szacunku przez uczestników scalenia, szacunku gruntów dokonuje się na podstawie cen obowiązujących przy sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych, z uwzględnieniem położenia gruntów na obszarze scalenia oraz ich przydatności rolniczej i funkcji terenu wynikającej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
- 3. Wartość szacunkową lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych stanowi wartość szacunkowa gruntów, obliczona na podstawie szacunku wykonanego w sposób określony w ust. 1 lub 2, oraz wartość drzewostanów, drzew i krzewów, a także innych części składowych gruntów, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na zasadach określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami.*
- 4. Jeżeli scaleniem zostały objęte grunty leśne o takiej samej wartości, z drzewostanami o jednakowych elementach szacunkowych, można zaniechać szacowania drzewostanów.*

*Zgodnie zaś z art. 13 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów*

- 1. Zgodę na dokonany szacunek gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych uczestnicy scalenia wyrażają w formie uchwały.*
- 2. Uchwały, o których mowa w ust. 1 oraz w art. 11 ust. 1, są podejmowane na zebraniu zwołanym przez starostę. Zebraniu przewodniczy przedstawiciel tego organu. Uchwały zapadają większością trzech czwartych głosów w obecności co najmniej połowy liczby*

**uczestników scalenia.** W razie niepodjęcia uchwały na zebraniu zwołanym w pierwszym terminie, za ważną uważa się uchwałę podjętą większością trzech czwartych głosów uczestników scalenia obecnych na zebraniu zwołanym w drugim terminie.

3. Każdemu uczestnikowi postępowania scaleniowego przysługuje jeden głos.

W razie niepodjęcia uchwały określającej zasady szacunku gruntów na zebraniu zwołanym w pierwszym terminie tj. 17 czerwca 2019 r. zwołuję zebranie uczestników scalenia gruntów wsi Krzeczów, gm. Lubień, powiat myślenicki na którym zostaną ustalone zasady szacunku gruntów objętych scalaniem - **w drugim terminie tj. 26 czerwca 2019 r. /środa/ w Krzeczowie o godzinie 17.00 w budynku remizy OSP Krzeczów**

Scalanie gruntów wsi Krzeczów wykonywane jest w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020

Zainteresowani uczestnicy scalenia - właściciele, inwestorzy, użytkownicy gruntów położonych na obszarze scalenia, podmioty gospodarujące mieniem Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą uczestniczyć w zebraniu osobiście lub przez pełnomocnika.

Ze względu na znaczenie tematu zebrania, a także ze względu na ważność wykonywanych czynności zaprasza się wszystkich zainteresowanych do udziału w zebraniu.

STAROSTA

mgr Józef Tomal

Obwieszczenie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni :

- w lokalu Urzędu Gminy Lubień
- na tablicy ogłoszeń we wsi Krzeczów
- w lokalu Starostwa Powiatowego w Myślenicach
- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Starostwo Powiatowe w Myślenicach  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w dniu 21.06.2019 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
w dniu .....